PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI:	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY NA 30 MIESZKAŃ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
ADRES INWESTYCJI:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 121609_2.0011.4762/16
NAZWA INWESTORA:	KZN SIM Tarnów Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA:	ul. Brodzińskiego 1, 33-100 Tarnów
BRANŻE:	Budowlana
DATA OPRACOWANIA:	10.08.2026

WYKONAWCA:	INWESTOR:
Data opracowania	Data zatwierdzenia
10.08.2026	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		**KONSTRUKCJA ŻELBETOWA BUDYNKU**			
1.1		**Odwodnienie wykopu**			
1 d.1.1	Kalkulacja indywidualna	Ouszenie terenu przez zastosowanie iglofiltrów	mb		
		172,500	mb	172,500	
				RAZEM	**172,500**
1.2		**Wykopy**			
2 d.1.2	KNR 2-01 0215-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi na odkład, koparka 0,25˙m3, gruntkategorii III	m3		
		2510,619	m3	2 510,619	
				RAZEM	**2 510,619**
3 d.1.2	KNR 2-01 0211-03 (1)	Roboty ziemne koparkami przedsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymido 1˙km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,25˙m3, grunt kategorii I-III, spycharka 55˙kW	m3		
		2510,619	m3	2 510,619	
				RAZEM	**2 510,619**
4 d.1.2	KNR 2-01 0214-02 (2)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5˙km odległości transportu,ponad 1˙km samochodami samowyładowczymi, po terenie lub drogach gruntowych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10˙t	m3		
		2510,619	m3	2 510,619	
				RAZEM	**2 510,619**
1.3		**Podkłady**			
5 d.1.3	KNR 2-02 1101-07 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka - Kliniec 20 cm	m3		
		209,218	m3	209,218	
				RAZEM	**209,218**
6 d.1.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady z chudego betonu pod lawy B10	m3		
		97,701	m3	97,701	
				RAZEM	**97,701**
1.4		**Płyta**			
7 d.1.4	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja poziomapodposadzkowa	m2		
		977,011	m2	977,011	
				RAZEM	**977,011**
8 d.1.4	KNR 2-02 0205-02 (2)	Płyty fundamentowe żelbetowe - C25/30 (B30-W8).	m3		
		391,500	m3	391,500	
				RAZEM	**391,500**
9 d.1.4	KNR 2-02 0205-02 (2)	Płyty fundamentowe żelbetowe - C25/30 (B30-W8). - miejscowe pogrubienia	m3		
		14,688	m3	14,688	
				RAZEM	**14,688**
10 d.1.4	KNR 2-02 0205-02 (2)	Płyty fundamentowe żelbetowe - C25/30 (B30-W8). - płyta fundamentowa windy	m3		
		6,439	m3	6,439	
				RAZEM	**6,439**
1.5		**Ściany fundamentowe**			
11 d.1.5	KNR 2-02 0207-01 (2)	Ściany żelbetowe, grubość 8˙cm proste o wysokości do 3˙m, beton podawany pompą	m2		
		326,384	m2	326,384	
				RAZEM	**326,384**

Norma EXPERT Wersja: 5.15.400.15 Nr seryjny: 14146 Użytkownik: LARKS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.5	KNR 2-02 0207-07 (2)	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1˙cm różnicy grubości, beton podawany pompą - do 30 cm Krotność = 22	m2		
		179,922	m2	179,922	
				RAZEM	**179,922**
13 d.1.5	KNR 2-02 0207-07 (2)	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1˙cm różnicy grubości, beton podawany pompą - do 25 cm Krotność = 17	m2		
		146,462	m2	146,462	
				RAZEM	**146,462**
1.6		**Izolacje fundamentów**			
14 d.1.6	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgoc.powlokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roztworu asfalt.-pierwsza warstwa	m2		
		125,64 * 1,2 + 33,15 * 1,2 * 2 + 19,4 * 12 * 2 + 24,75 * 1,2 * 2 + 25,05 * 1,2 * 2 + 26,2 * 1,2 * 2 + 32,65 * 1,2 * 2 + 31,6 * 1,2 * 2 + 6,60 * 1,2 * 2	m2	1 048,368	
				RAZEM	**1 048,368**
15 d.1.6	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgoc.powlokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- druga inast.warstwa	m2		
		poz.14	m2	1 048,368	
				RAZEM	**1 048,368**
16 d.1.6	KNNR-W 3 0207-03	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z płyt z pianki polistyrenowej na klej gr. 15 cm	m2		
		127,4 * 1,2	m2	152,880	
				RAZEM	**152,880**
1.7		**Słupy**			
17 d.1.7	KNR 2-02 0208-04 (2)	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4˙m, obwód do przekroju:12-16m/m2, beton podawany pompą	m3		
		48,852	m3	48,852	
				RAZEM	**48,852**
1.8		**Schody**			
18 d.1.8	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe, proste na płycie gr.8 cm	m2		
		61,911	m2	61,911	
				RAZEM	**61,911**
19 d.1.8	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe, - dodatek za każdy 1cm różnicy grub.płyty Krotność = 8	m2		
		61,911	m2	61,911	
				RAZEM	**61,911**
1.9		**Wieńce, podciagi , nadproża**			
20 d.1.9	KNR 2-02 0262-04 (2)	Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: do 14˙(m/m2), wariant˙Ilwykonania - Wieńce	m3		
		72,685	m3	72,685	
				RAZEM	**72,685**
21 d.1.9	KNR 2-02 0262-04 (2)	Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: do 14˙(m/m2), wariant˙Ilwykonania - Podciądgi	m3		
		3,539	m3	3,539	
				RAZEM	**3,539**
22 d.1.9	KNR 2-02 0262-04 (2)	Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: do 14˙(m/m2), wariant˙Ilwykonania - Nadproża	m3		
		30,160	m3	30,160	
				RAZEM	**30,160**
1.10		**Strop**			
23 d.1.10	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, gr.15cm płaskie	m2		

Norma EXPERT Wersja: 5.15.400.15 Nr seryjny: 14146 Użytkownik: LARKS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1770,000	m2	1 770,000	
				RAZEM	**1 770,000**
24 d.1.10	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dod.za każdy 1cm różnicy grub.płyty	m2		
		1770,000	m2	1 770,000	
				RAZEM	**1 770,000**
1.11		**Szyb windowy**			
25 d.1.11	KNR 2-02 0205-02 (2)	Płyty fundamentowe żelbetowe	m3		
		6,439	m3	6,439	
				RAZEM	**6,439**
26 d.1.11	NNRNKB 2-02 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2	m2		
		7,200	m2	7,200	
				RAZEM	**7,200**
27 d.1.11	KNR 2-02 0207-04 (2)	Ściany żelbetowe, grubość 12˙cm proste o wysokości do 8˙m, beton podawany pompą	m2		
		167,244	m2	167,244	
				RAZEM	**167,244**
28 d.1.11	KNR 2-02 0207-07 (2)	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1˙cm różnicy grubości, beton podawany pompą Krotność = 8	m2		
		167,244	m2	167,244	
				RAZEM	**167,244**
29 d.1.11	KNR 2-02 0212-11	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach wewn.	m3		
		1,805	m3	1,805	
				RAZEM	**1,805**
30 d.1.11	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		160,857	m2	160,857	
				RAZEM	**160,857**
1.12		**Balkony**			
31 d.1.12	Kalkulacja indywidualna	Łączniki termoizolacyjne	m		
		82,050	m	82,050	
				RAZEM	**82,050**
32 d.1.12	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, gr.15cm płaskie	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**
33 d.1.12	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dod.za każdy 1cm różnicy grub.płyty	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**
1.13		**Dylatacja**			
34 d.1.13	kalk. własna	Wykonanie dylatacji o gr. 2cm pomiędzy segmentami, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		151,200	m2	151,200	
				RAZEM	**151,200**

Norma EXPERT Wersja: 5.15.400.15 Nr seryjny: 14146 Użytkownik: LARKS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		**STAL ZBROJENIOWA**			
2.1		**Zbrojenie elementów żelbetowych**			
35 d.2.1	KNR 2-02 0290-04 (2)	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14˙mm	t		
		105,227	t	105,227	
				RAZEM	**105,227**
3		**ŚCIANY ZEWN. I WEWN.**			
3.1		**Ściany nośne**			
36 d.3.1	KNR 0-27 0160-03	Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust), ściana do4,5˙m, grubość 30˙cm	m2		
		1257,332	m2	1 257,332	
				RAZEM	**1 257,332**
37 d.3.1	KNR 0-27 0160-02	Ściany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust), ściana do4,5˙m, grubość 25˙cm	m2		
		967,356	m2	967,356	
				RAZEM	**967,356**
3.2		**Ściany działowe**			
38 d.3.2	KNR 0-16 0151-01	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków o grubości 10 cm	m2		
		1278,368	m2	1 278,368	
				RAZEM	**1 278,368**
4		**DACH**			
4.1		**Konstrukcja**			
39 d.4.1	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe,dł.ponad 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3		
		17,832	m3	17,832	
				RAZEM	**17,832**
40 d.4.1	KNR 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszowe,przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3		
		6,636	m3	6,636	
				RAZEM	**6,636**
41 d.4.1	KNR 2-02 0406-05	Ramy górne i platwie,dł.ponad 3m - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew.		
		4,476	m3 drew.	4,476	
				RAZEM	**4,476**
42 d.4.1	KNR 2-02 0409-03	Przykładka przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3		
		1,692	m3	1,692	
				RAZEM	**1,692**
43 d.4.1	KNR 2-02 0407-03	Słupy o dł.do 2m - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew.		
		2,820	m3 drew.	2,820	
				RAZEM	**2,820**
44 d.4.1	KNR 2-02 0406-05	Krzyżulce, dł.ponad 3m - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew.		
		2,580	m3 drew.	2,580	
				RAZEM	**2,580**
45 d.4.1	KNR 2-02 0406-01	Murlaty - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew.		

Norma EXPERT Wersja: 5.15.400.15 Nr seryjny: 14146 Użytkownik: LARKS

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,240	m3 drew.	3,240	
				RAZEM	**3,240**
46 d.4.1	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o dł.ponad 2m, - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3 drew.		
		3,552	m3 drew.	3,552	
				RAZEM	**3,552**
47 d.4.1	KNR 4-01 0629-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą opryskiwania	m2		
		862,400	m2	862,400	
				RAZEM	**862,400**
48 d.4.1	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek,płyt,bali i krawędziaków	m2		
		862,400	m2	862,400	
				RAZEM	**862,400**
4.2		**Pokrycie**			
49 d.4.2	KNR 2-02 0607-03	Izolacje z folii polietylen. dachu	m2		
		862,400	m2	862,400	
				RAZEM	**862,400**
50 d.4.2	KNR 2-02 0410-02	Olacenie polaci dachowych latami 38x50mm,o rozst.do 16cm z tarcicy nasyc.	m2		
		862,400	m2	862,400	
				RAZEM	**862,400**
51 d.4.2	KNR 2-02 0410-04	Kontrłaty	m2		
		862,400	m2	862,400	
				RAZEM	**862,400**
52 d.4.2	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie polaci dachowych z tarcicy nasyc.	m2		
		862,400	m2	862,400	
				RAZEM	**862,400**
53 d.4.2	KNR-W 2-02 0508-04	Pokrycie dachów blachą zatrzaskową na rąbek stojący	m2		
		862,400	m2	862,400	
				RAZEM	**862,400**
4.3		**Obróbki**			
54 d.4.3	NNRNKB 2-02 0539-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m		
		202,824	m	202,824	
				RAZEM	**202,824**
55 d.4.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej pas podrynnowy i nadrynnowy, paskoszy lukarn, itp	m2		
		255,463	m2	255,463	
				RAZEM	**255,463**
56 d.4.3	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej - kominy	m2		
		34,063	m2	34,063	
				RAZEM	**34,063**
4.4		**Docieplenie ścian szczytowych od wewnątrz strychu**			

Norma EXPERT Wersja: 5.15.400.15 Nr seryjny: 14146 Użytkownik: LARKS

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57 d.4.4	KNR 0-23 2615-02	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - wełna mineralna gr. 15 cm λ=0,032	m2		
		2 * 25,2	m2	50,400	
				RAZEM	**50,400**
58 d.4.4	KNR 2-02 1605-05	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe - pomosty dodatkowe do robót wykonywanych na ścianach przy wysokości rusztowania do 4 m	m2		
		poz.57	m2	50,400	
				RAZEM	**50,400**
4.5		**Odwodnienie dachu**			
59 d.4.5	KNR-W 2-02 0524-01	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki	m		
		228,972	m	228,972	
				RAZEM	**228,972**
60 d.4.5	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PVC,	m		
		124,800	m	124,800	
				RAZEM	**124,800**
4.6		**Pozostałe elementy**			
61 d.4.6	NNRNKB 2-02 1027-01	Wyłazy dachowe 47x73 cm	kpl.		
		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	**1,000**
62 d.4.6	NNRNKB 2-02 0539-04	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż śniegołapów	m		
		92,000	m	92,000	
				RAZEM	**92,000**
4.7		**Podbitka**			
63 d.4.7	KNR-W 2-02 20202-03	Ruszty drewniane pod podbitkę dachową	m2		
		107,775	m2	107,775	
				RAZEM	**107,775**
64 d.4.7	KNR-W 2-02 2605-01	Podbitka dachowa z elementów winylowych	m2		
		107,775	m2	107,775	
				RAZEM	**107,775**
4.8		**Dach płaski**			
65 d.4.8	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie docieplenia , pokrycie i obróbek na dachu płaskim nad wejsciami do budynku	kpl		
		2,000	kpl	2,000	
				RAZEM	**2,000**
5		**KOMINY**			
5.1		**Wentylacyjne**			
66 d.5.1	KNR-W 2-02 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m		
		1176,000	m	1 176,000	
				RAZEM	**1 176,000**
5.2		**Spalinowe**			

Norma EXPERT Wersja: 5.15.400.15 Nr seryjny: 14146 Użytkownik: LARKS

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.5.2	Kalkulacja indywidualna	Komin Spalinowo wentylacyjny	mb		
		22,520	mb	22,520	
				RAZEM	**22,520**
6		**OKNA I DRZWI**			
6.1		**Okna PCV**			
68 d.6.1	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2 - O1	m2		
		98,020	m2	98,020	
				RAZEM	**98,020**
6.2		**Okna Aluminiowe**			
69 d.6.2	KNR-W 2-02 1039-03	Okna aluminiowe, ponad 2,0˙m2 - O2	m2		
		10,812	m2	10,812	
				RAZEM	**10,812**
6.3		**Drzwi balkonowe**			
70 d.6.3	KNR-W 2-02 1018-05	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW - O3	m2		
		118,800	m2	118,800	
				RAZEM	**118,800**
6.4		**Drzwi zewnętrzne**			
71 d.6.4	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe D1	m2		
		7,140	m2	7,140	
				RAZEM	**7,140**
6.5		**Witryna wewnętrzna**			
72 d.6.5	KNR-W 2-02 1040-06	Witryny aluminiowe - D2	m2		
		13,750	m2	13,750	
				RAZEM	**13,750**
6.6		**Drzwi techniczne**			
73 d.6.6	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi stalowe, pełne, do 2˙m2 - Drzwi stalowe p.poż. EI30 - D5	m2		
		4,000	m2	4,000	
				RAZEM	**4,000**
74 d.6.6	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi stalowe do pomieszczeń gospodarczych - D3	m2		
		3,600	m2	3,600	
				RAZEM	**3,600**
6.7		**Drzwi do mieszkań**			
75 d.6.7	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe - drzwi wejściowe do mieszkań	m2		
		54,000	m2	54,000	
				RAZEM	**54,000**
76 d.6.7	KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane i oszklonefabrycznie - drzwi wejściowe do mieszkań	m2		
		54,000	m2	54,000	
				RAZEM	**54,000**
6.8		**Stolarka wewnętrzna**			
77 d.6.8	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2		
		172,800	m2	172,800	
				RAZEM	**172,800**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
78 d.6.8	KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe jednokrotnie malowane i oszklonefabrycznie	m2		
		172,800	m2	172,800	
				RAZEM	**172,800**
7		**MONTAŻ WIND OSOBOWYCH**			
7.1		**Winda**			
79 d.7.1		Dostawa i montaż windy osobowej	szt		
		2,000	szt	2,000	
				RAZEM	**2,000**
80 d.7.1		Opracowanie niezbędnych dokumentów oraz dokonanie w imieniu zamawiającego odbioru UDT	szt		
		2,000	szt	2,000	
				RAZEM	**2,000**
8		**BALKONY**			
8.1		**Wykończenie**			
81 d.8.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**
82 d.8.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdzwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho -jedna warstwa gr. 3 cm	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**
83 d.8.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**
84 d.8.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianęgrub.o 10mm Krotność = 4	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**
85 d.8.1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**
86 d.8.1	NNRNKB 2-02 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywanew pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**
87 d.8.1	NNRNKB 2-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lubpotrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**
88 d.8.1	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**
89 d.8.1	NNRNKB 2-02 2805-05 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniachdo 10 m2, warstwa kleju grubości 5˙mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas"	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8.2		**Balustrady**			
90 d.8.2	KNR 2-02 1208-02	Balustrady balkonowe - pochwytu i słupki stal nierdzewna wypełnienia lamele aluminiowe	m		
		168,200	m	168,200	
				RAZEM	**168,200**
9		**POSADZKI MIESZKANIA**			
9.1		**Posadzka na płycie**			
91 d.9.1	KNR 2-02 1101-07 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym,	m3		
		560,000	m3	560,000	
				RAZEM	**560,000**
92 d.9.1	KNR 2-02 1101-01 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły	m3		
		64,000	m3	64,000	
				RAZEM	**64,000**
93 d.9.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja poziomapodposadzkowa	m2		
		529,920	m2	529,920	
				RAZEM	**529,920**
94 d.9.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchukonstrukcji, na sucho, 1˙warstwa - gr 15 cm	m2		
		529,920	m2	529,920	
				RAZEM	**529,920**
95 d.9.1	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m2		
		529,920	m2	529,920	
				RAZEM	**529,920**
96 d.9.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianęgrub.o 10mm Krotność = 5	m2		
		529,920	m2	529,920	
				RAZEM	**529,920**
97 d.9.1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		529,920	m2	529,920	
				RAZEM	**529,920**
9.2		**Posadzki piętra**			
98 d.9.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		961,200	m2	961,200	
				RAZEM	**961,200**
99 d.9.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchukonstrukcji, na sucho, 1˙warstwa - 5 cm	m2		
		961,200	m2	961,200	
				RAZEM	**961,200**
100 d.9.2	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m2		
		961,200	m2	961,200	
				RAZEM	**961,200**
101 d.9.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianęgrub.o 10mm Krotność = 5	m2		
		961,200	m2	961,200	
				RAZEM	**961,200**
102 d.9.2	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		961,200	m2	961,200	

Norma EXPERT Wersja: 5.15.400.15 Nr seryjny: 14146 Użytkownik: LARKS

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	**961,200**
103 d.9.2	NNRNKB 2-02 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywanew pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		961,200	m2	961,200	
				RAZEM	**961,200**
104 d.9.2	NNRNKB 2-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lubpotrącenie za zmianę grubości o 1 mm	m2		
		961,200	m2	961,200	
				RAZEM	**961,200**
9.3		**Wykończenie posadzek**			
105 d.9.3	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		760,615	m2	760,615	
				RAZEM	**760,615**
106 d.9.3	NNRNKB 2-02 2805-05 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniachdo 10 m2, warstwa kleju grubości 5˙mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas"	m2		
		760,615	m2	760,615	
				RAZEM	**760,615**
107 d.9.3	NNRNKB 2-02 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		731,225	m2	731,225	
				RAZEM	**731,225**
10		**KLATKI SCHODOWE**			
10.1		**Wykończneie klatki**			
108 d.10.1	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		57,942	m2	57,942	
				RAZEM	**57,942**
109 d.10.1	NNRNKB 2-02 2810-05 (1)	Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa klejugrubości 5˙mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas"	m2		
		57,942	m2	57,942	
				RAZEM	**57,942**
10.2		**Balustrady**			
110 d.10.2	KNR 2-02 1207-02	Balustrady schodowe	m		
		24,000	m	24,000	
				RAZEM	**24,000**
11		**ELEWACJE**			
11.1		**Elewacja**			
111 d.11.1	KNR 0-23 2614-01 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniempodłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu, Cermit SN- DR-30	m2		
		1191,530	m2	1 191,530	
				RAZEM	**1 191,530**
112 d.11.1	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi - przy użyciu got. zaprawklejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m2		
		134,361	m2	134,361	
				RAZEM	**134,361**
113 d.11.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiemmetalowym	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2191,800	m	2 191,800	
				RAZEM	**2 191,800**
114 d.11.1	NNRNKB 2-02 0925-01	(z.V) Okładzina z deski elewacyjnej ściany	m2		
		104,060	m2	104,060	
				RAZEM	**104,060**
115 d.11.1	KNR-W 2-02 20202-01	Ruszty drewniane pod okładzinę z deski elewacyjnej	m2		
		104,060	m2	104,060	
				RAZEM	**104,060**
11.2		**Daszki**			
116 d.11.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montasz daszków szklanych 1,20*2,60	kpl		
		2,000	kpl	2,000	
				RAZEM	**2,000**
117 d.11.2	Kalkulacja indywidualna	Pod belką wpuszczona listwa aluminiowa ze szkłem mlecznym wraz z paskiem ledowym	kpl		
		2,000	kpl	2,000	
				RAZEM	**2,000**
11.3		**Docieplenie balkonów**			
118 d.11.3	KNR 0-23 2614-03 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniempodłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z betonu, Cermit SN- DR-30 - Balkony	m2		
		113,800	m2	113,800	
				RAZEM	**113,800**
11.4		**Kominy**			
119 d.11.4	KNR 0-23 2614-02 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniempodłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły, Cermit SN- DR-30 - Kominy	m2		
		62,280	m2	62,280	
				RAZEM	**62,280**
12		**RUSZTOWANIA**			
12.1		**Rusztowania**			
120 d.12.1	KNR 2-02 1604-02 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15˙m, nakłady podstawowe	m2		
		1193,500	m2	1 193,500	
				RAZEM	**1 193,500**
121 d.12.1	Kalkulacja indywidualna	Czas pracy rusztowań grupy	kpl		
		1,000	kpl	1,000	
				RAZEM	**1,000**
13		**IZOLACJA STROPU WEŁNĄ MINERLANĄ**			
13.1		**Izolacja z wełny**			
122 d.13.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja poziomapodposadzkowa - Folia Paroizolacyjna	m2		
		699,550	m2	699,550	
				RAZEM	**699,550**

Norma EXPERT Wersja: 5.15.400.15 Nr seryjny: 14146 Użytkownik: LARKS

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
123 d.13.1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdzwiękowe z wełny mineralnej gr. 10 cm λ=0,032 poziome z płyt układanych nasucho - jedna warstwa	m2		
		641,34	m2	641,340	
				RAZEM	**641,340**
124 d.13.1	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdzwiękowe z wełny mineralnej gr. 10 cm λ=0,032 poziome z płyt układanych nasucho - każda nast.warstwa	m2		
		641,34	m2	641,340	
				RAZEM	**641,340**
14		**PARAPETY ZEWN. I WEWN.**			
14.1		**Parapety zewnetrzne**			
125 d.14.1	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1˙m - papaet zewntrzny dł 130 cmOkno O1	szt		
		58,000	szt	58,000	
				RAZEM	**58,000**
126 d.14.1	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1˙m - papaet zewntrzny dł 170 cmOkno O2	szt		
		58,000	szt	58,000	
				RAZEM	**58,000**
14.2		**Parapety wewnetrzne**			
127 d.14.2	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1˙m - parapet wewnętrznykonglomerat dł 130 cm Okno O1	szt		
		58,000	szt	58,000	
				RAZEM	**58,000**
128 d.14.2	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1˙m - parapet wewnętrznykonglomerat dł 170 cm Okno O2	szt		
		58,000	szt	58,000	
				RAZEM	**58,000**
15		**Wykończenie sufity**			
15.1		**Tynkowanie**			
129 d.15.1	KNR-W 2-02 0803-05	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciągi, kategoria II	m2		
		1445,120	m2	1 445,120	
				RAZEM	**1 445,120**
15.2		**Gładź**			
130 d.15.2	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu ztynku	m2		
		1445,120	m2	1 445,120	
				RAZEM	**1 445,120**
15.3		**Malowanie**			
131 d.15.3	NNRNKB 2-02 1134-01 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome,	m2		
		1445,120	m2	1 445,120	
				RAZEM	**1 445,120**
132 d.15.3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bezgruntowania	m2		
		1445,120	m2	1 445,120	
				RAZEM	**1 445,120**
16		**Wykończneie ścian**			
16.1		**Tynkowanie**			
133 d.16.1	KNR-W 2-02 0803-02	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria II	m2		
		6255,358	m2	6 255,358	
				RAZEM	**6 255,358**
16.2		**Gładź**			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
134 d.16.2	KNR 2-02 2009-01	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3˙mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie,ściany, podłoże betonowe	m2		
		5208,754	m2	5 208,754	
				RAZEM	**5 208,754**
16.3		**Malowanie**			
135 d.16.3	NNRNKB 2-02 1134-02 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe	m2		
		5208,754	m2	5 208,754	
				RAZEM	**5 208,754**
136 d.16.3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bezgruntowania	m2		
		5208,754	m2	5 208,754	
				RAZEM	**5 208,754**
16.4		**Płytki łazienki**			
137 d.16.4	Kalkulacja indywidualna	Zabudowa geberitu	M2		
		58,380	M2	58,380	
				RAZEM	**58,380**
138 d.16.4	NNRNKB 2-02 2802-05 (1)	Licowanie ścian o powierzchni do 10˙m2 płytkami kamionkowymi "Gres" na zaprawach klejowych,warstwa kleju grubości 5˙mm, płytki 30x30, zaprawa "Atlas"	m2		
		1046,604	m2	1 046,604	
				RAZEM	**1 046,604**
17		**Tarasy**			
17.1		**Tarasy na gruncie**			
139 d.17.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonnaie tarasów	m2		
		31,140	m2	31,140	
				RAZEM	**31,140**
18		**Oznaczenia**			
18.1		**Tabliczki informacyjne**			
140 d.18.1	Kalkulacja indywidualna	Tabliczki informacyjne aluminiowa z wypukłym pismem braille'a 20 x 10 cm. Montowana zgodnie z wymaganiami dostępności dla osób niepełnosprawnych. - oznakowanie mieszkań i poziomów budynku przy windach.	kpl		
		1,000	kpl	1,000	
				RAZEM	**1,000**
18.2		**Skrzynki na listy**			
141 d.18.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż skrzynek lokatorskich na listy 15-skrytkowych po jednej na każda klatkę.	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	**2,000**
18.3		**Oznakowanie budynku**			
142 d.18.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż systemowego oznakowania budynku i mieszkań - 1) Numeracja mieszkań - 30 szt. 2) Numeracja klatek - 2szt. 3) Numeracja budynku, 1 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	**1,000**

Norma EXPERT Wersja: 5.15.400.15 Nr seryjny: 14146 Użytkownik: LARKS